



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 769**

18 Σεπτεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21961/5302 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων 749-752 και 750 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίας Βαρβάρας (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7. 1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. Α περιπτ. 4.1, 4.2.β και 4.3 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 'Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός' και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94) και με την παρ. 22 του άρθρου 3 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Τις 128/2001 και 241/2001 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας.

6. Το αριθμ. 166/6.8.2001 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Βαρβάρας (ν. Αττικής), και ειδικότερα σε τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων 749-752 και 750 όπως αυτά φαίνονται περικλειόμενα με μπλέ συνεχή γραμμή στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 21961/2001 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

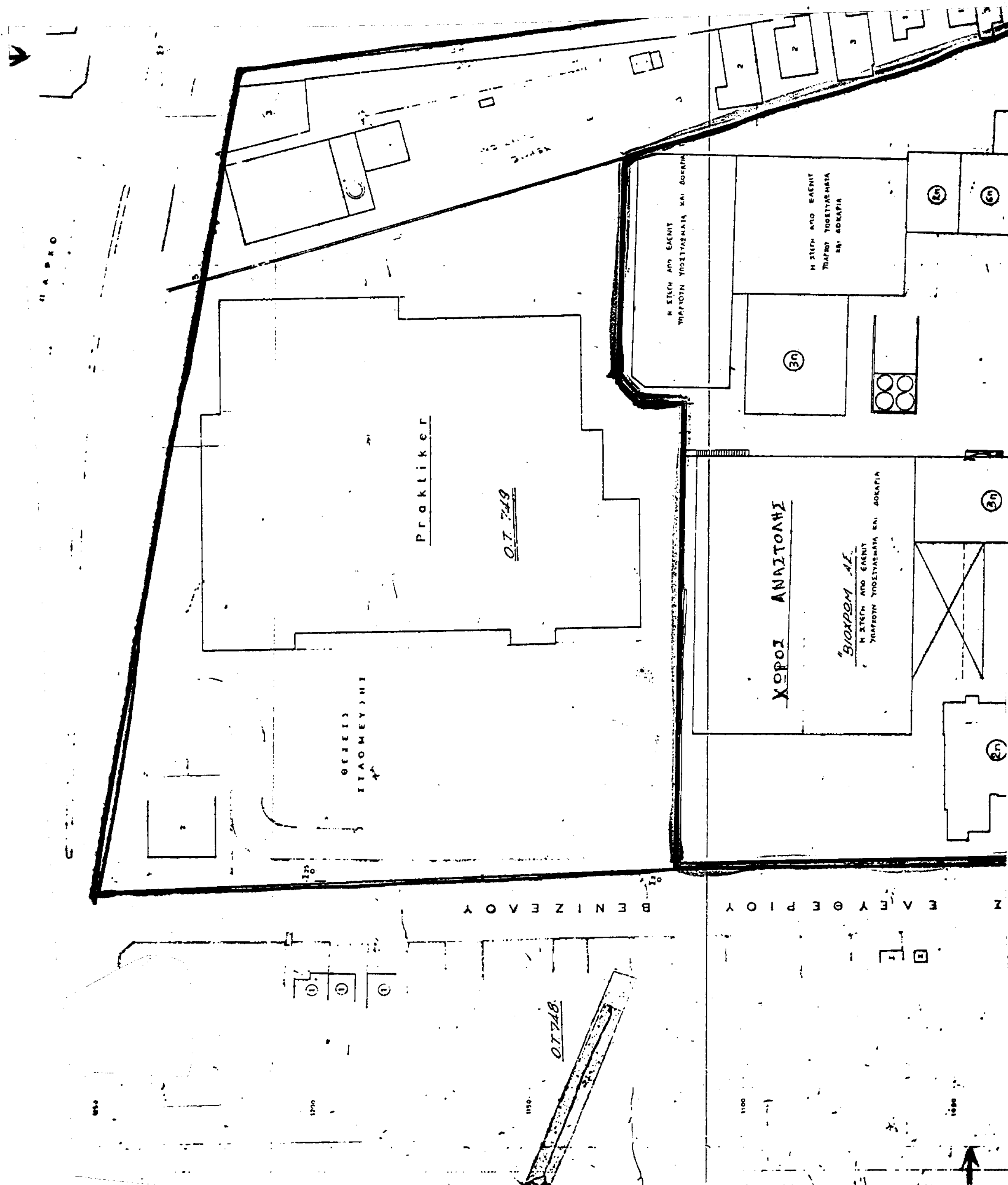
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

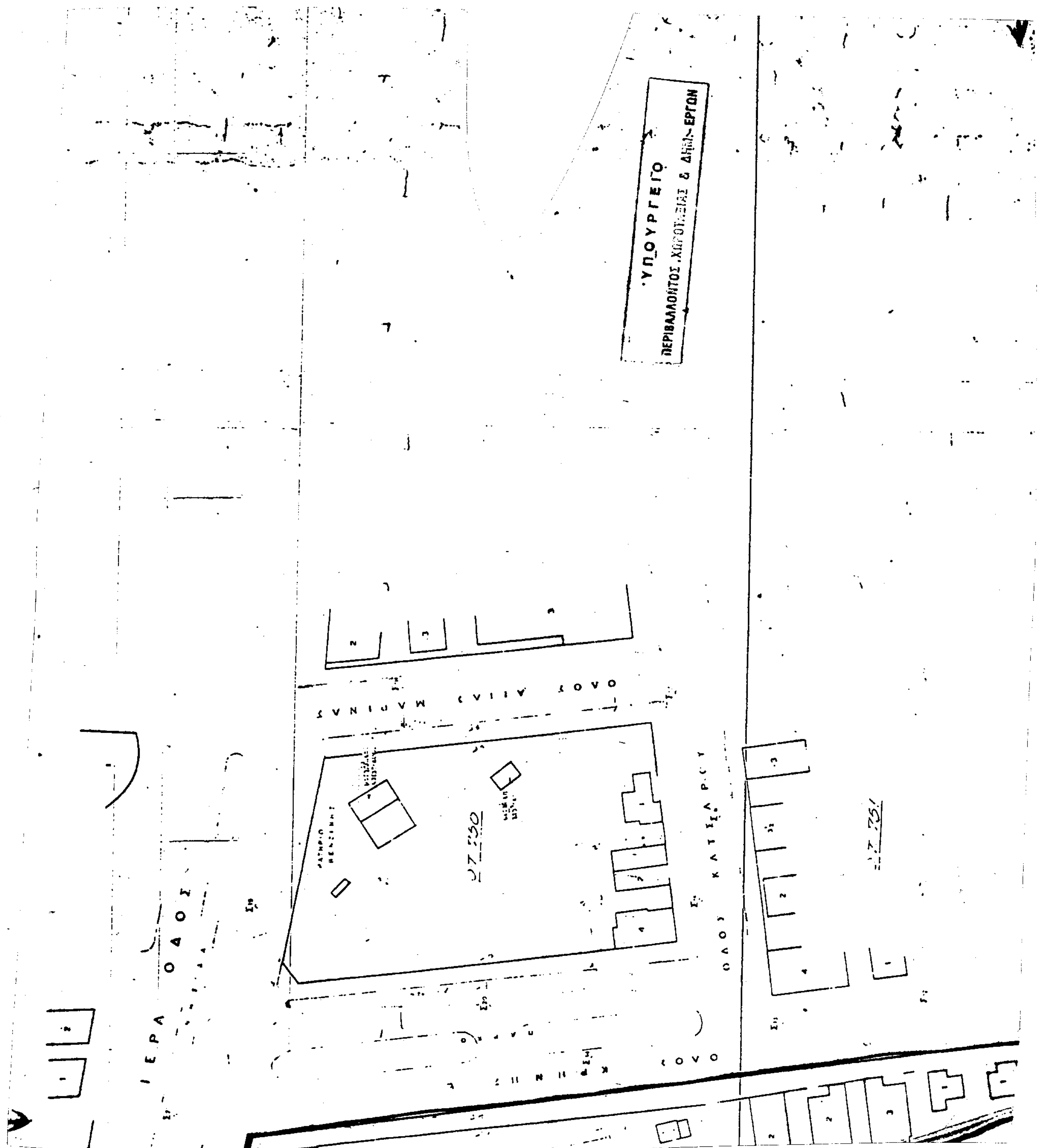
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

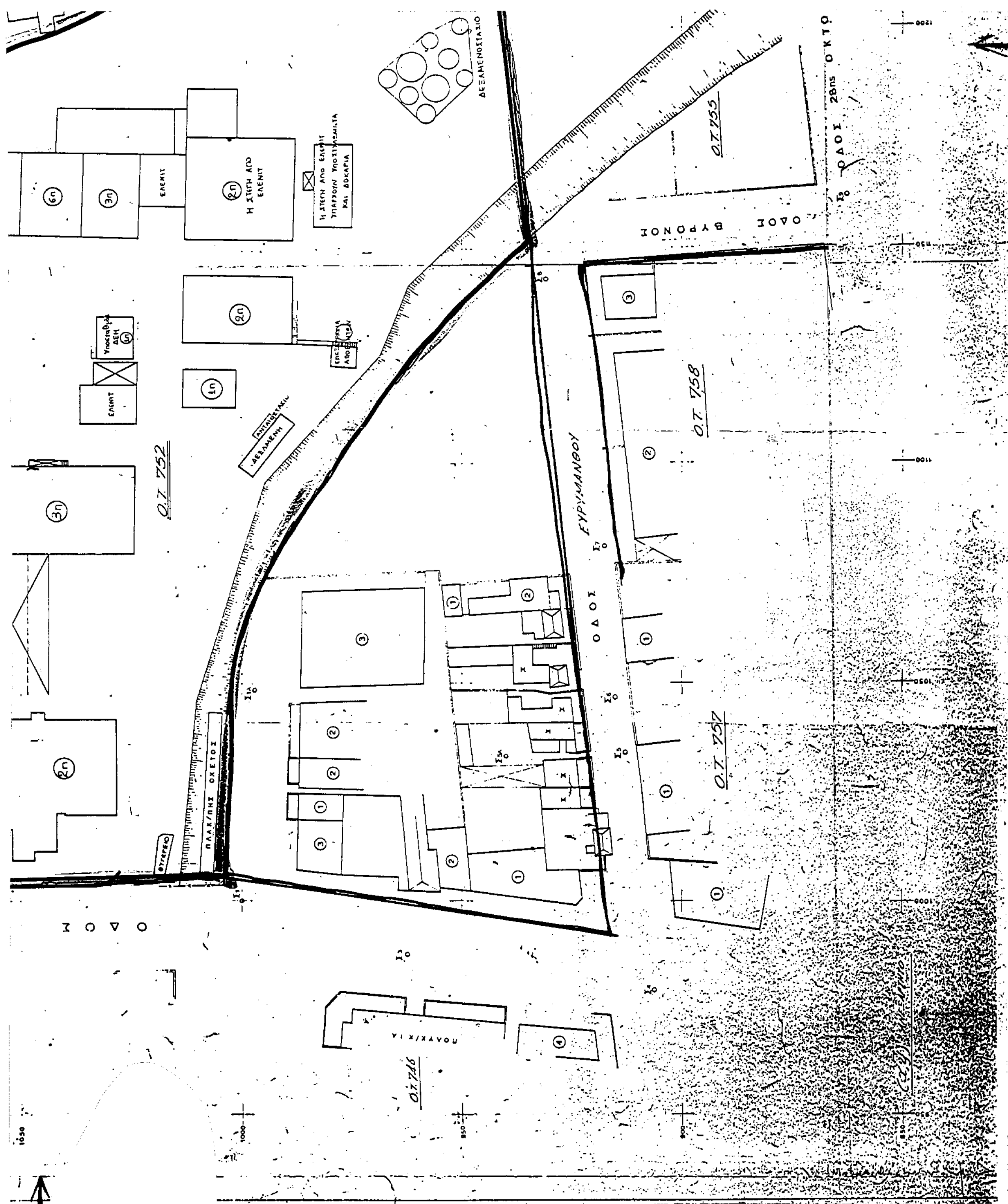
Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


Praktiker
Ο.Τ. 749
ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ
ΒΙΟΧΡΩΜ Α.Ε.
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
Ο.Τ. 748


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ
ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ


Ο.Τ. 752
Ο.Τ. 755
Ο.Τ. 758
Ο.Τ. 757
ΟΔΟΣ ΕΥΡΥΜΑΝΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΥΡΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ 28ης ΟΚΤ.
ΔΕΞΑΜΕΝΟΣΤΑΣΙΟ
ΠΛΑΚ/ΠΗΣ ΟΧΕΤΟΣ
ΕΛΕΝΙΤ

Γ. 21961/01

« Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών

ή έκδοσης οικοδομ. εργασιών σε τμήματα

των οικοδομ. τετραγώνων 749, 752 & 750

του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου του

Δ. Αγ. Βαρβάρας (ν. Αττικής)»

5 Σεπτεμβρίου

Ο Δ/ντής

α.α.

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 226/01

σχ. 2

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

ΑΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

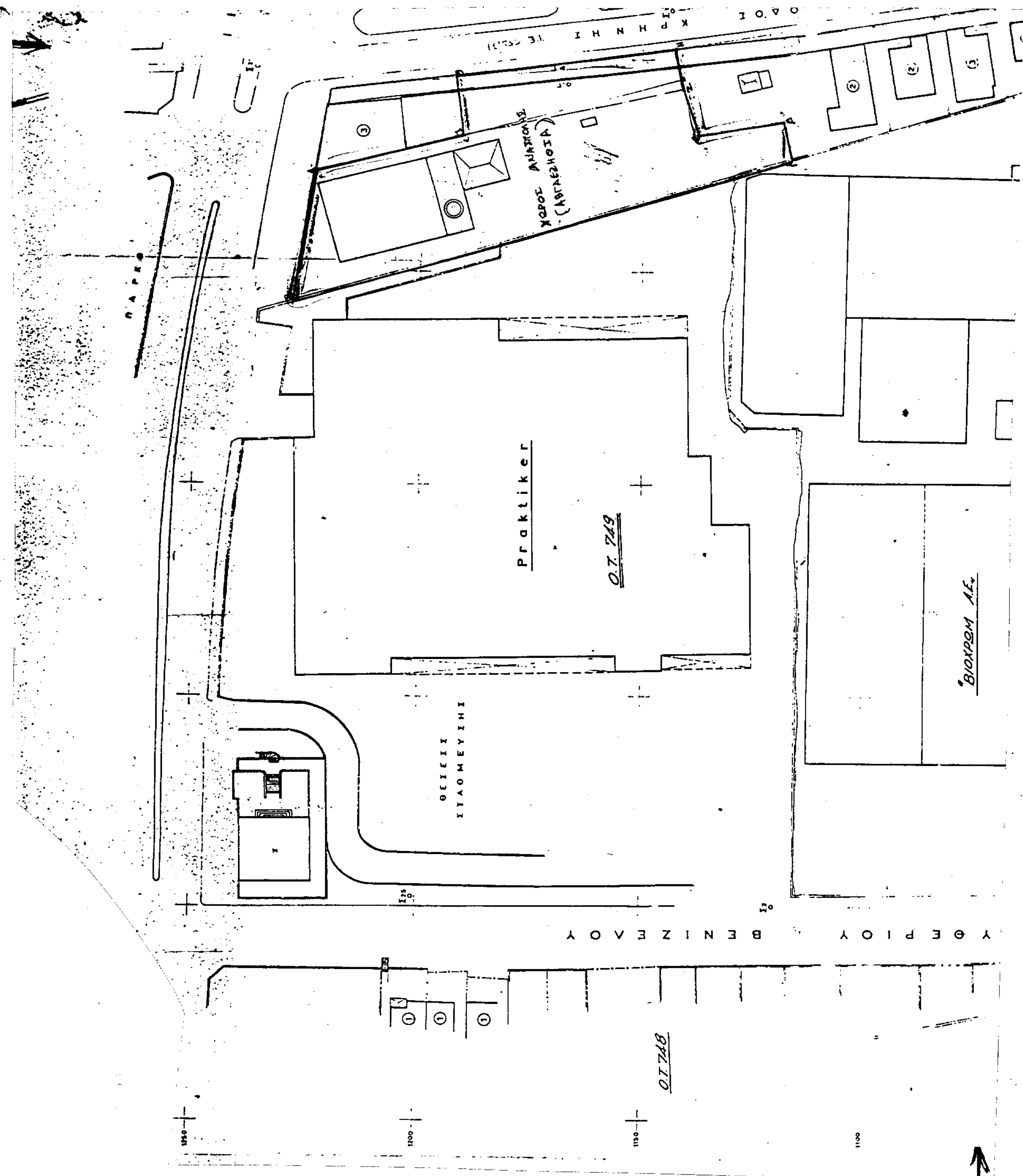
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

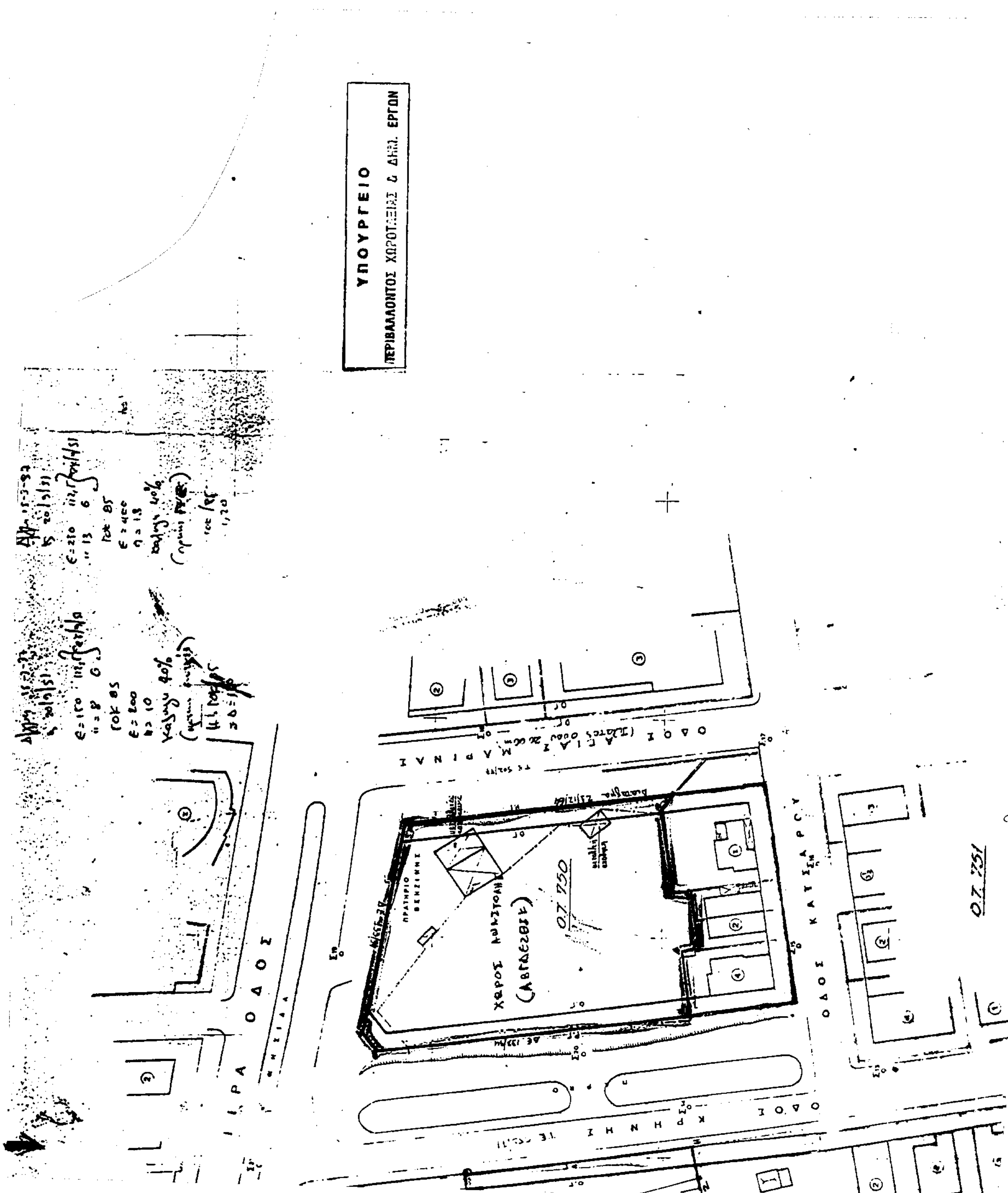
ΤΩΝ Ο.Τ. 752 - 749

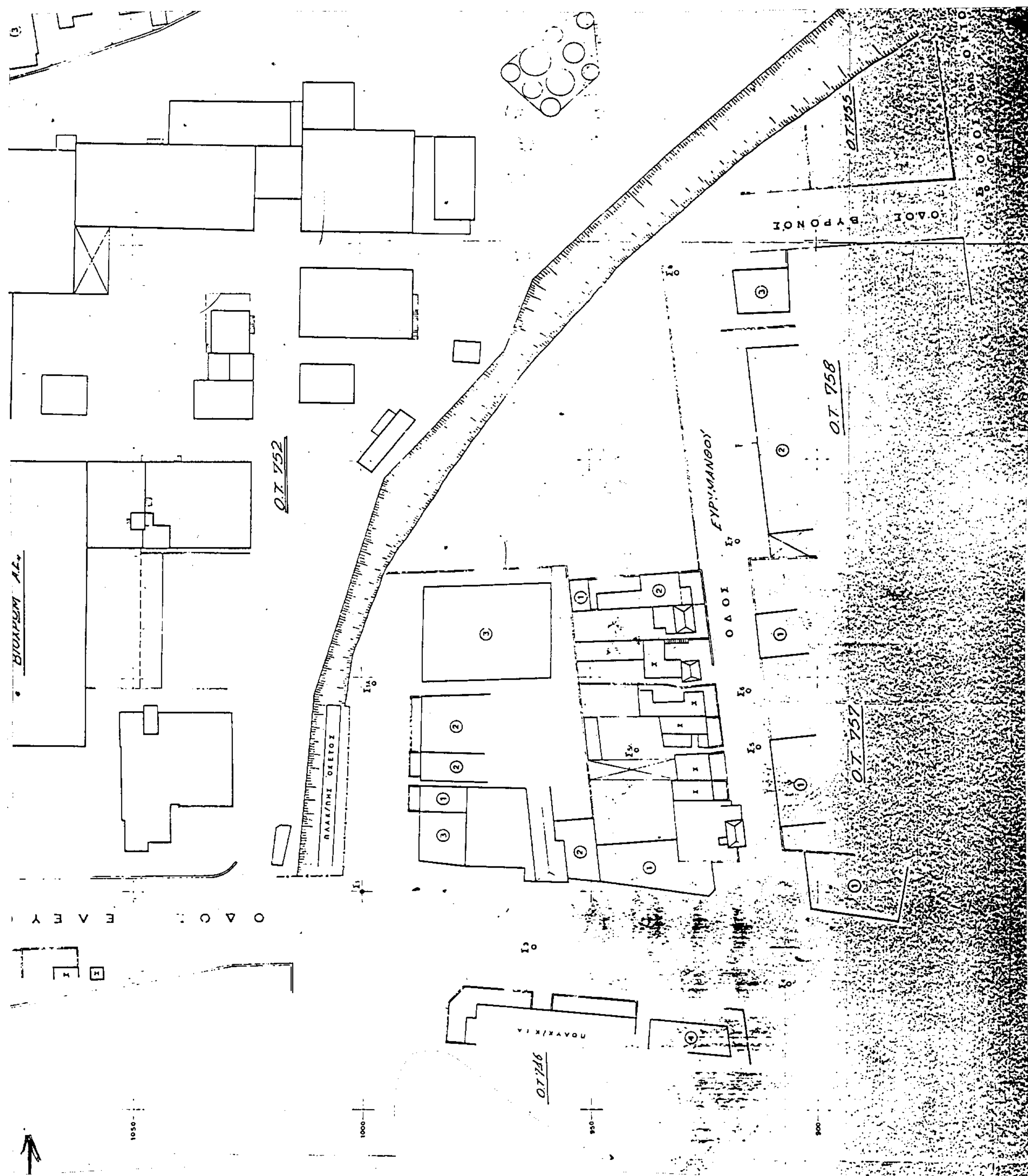
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

ΑΜΕΝΟΣΤΑΣΙΟ

1200 1250 1300 1350


Praktiker
Ο.Τ. 749
ΒΙΟΧΡΩΜ Α.Ε.
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΘΕΡΙΟΥ
Ο.Τ. 748


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΒΕΝΖΙΝΗΣ
Ο.Τ. 750
Ο.Τ. 751


Ο.Τ. 752
Ο.Τ. 758
Ο.Τ. 757
ΟΔΟΣ ΕΥΡΥΜΑΝΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΥΡΩΝΟΣ
ΠΛΑΚ/ΝΗΣ ΟΧΕΤΟΣ
1050
1000
950
900

Αριθ. 2943 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας καείσης έκτασης εμβαδού Ε1=4.593.668,77 τ.μ. και Ε2=30.426,52 τ.μ στην δασική έκταση «Λειβαδιά» περιοχής Δημ. Δ/τος Νικήτης του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκ/κής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2 Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών» κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

I. 160417/1180/8.7.70.

II. 182447/3049/24.9.80.

4. Την με αριθμό 4105/22.8.2001 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την με αριθμό 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων ενενήντα πέντε & είκοσι εννέα (4.624.095,29) τ.μ. στην δασική θέση «Λειβαδιά» περιοχής Δημ. Δ/τος Νικήτης Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που καταστράφηκε από την πυρκαγιά που έγινε στις 6.7.2001.

1° ΤΜΗΜΑ

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3.......83, 84, 1 είναι εμβαδού 4.593.668,77 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσιο Δάσος.
Νοτιά: Με Δημόσιο Δάσος.
Ανατολικά: Με Δημόσιο Δάσος.
Δυτικά: Με Δημόσιο Δάσος.

2° ΤΜΗΜΑ

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 113, 114, 115......120, 121, 113 είναι εμβαδού 30426,52 τ.μ. και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσιο Δάσος.
Νοτιά: Με Δημόσιο Δάσος.
Ανατολικά: Με Δημόσιο Δάσος.
Δυτικά: Με Δημόσιο Δάσος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 23 Αυγούστου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΟΥΜΟΥΣΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50ΟΟΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

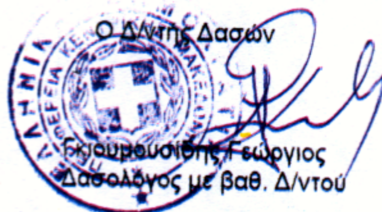
Περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Νικήτης, Δήμου Σιθωνίας στο οποίο φαίνονται οι δασικές εκτάσεις εμβαδού Ε1=4593668,77 τ.μ. και Ε2=30426,52 τ.μ.
Δασική θέση: «Λειβαδιά »
Γεωγρ. Μήκος: 23° 47΄
Γεωγρ. Πλάτος: 40° 09΄

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δασική έκταση που κάηκε
Επαρχιακό οδικό δίκτυο
Ρέμα

Πολύγυρος 22-8-2001
Ο Συντάξας Δασολόγος

Σταύρος Παπαδόπουλος



Ο Δ/ντής Δασών

Γκιουρουσίδης Γεώργιος
Δασολόγος με βαθ. Δ/ντού



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Καλφόπουλος Βασίλειος
Δασολόγος με βαθ. Δ/ντού

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίων Δασικών εκτάσεων στη θέση
"Λειβαδιά" περιοχής Νικήτης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 20000

Δάσος

E_1: 4593668,77 τμ.

E_2=30426,52 τμ.

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	X	Ψ
47	482487.05	4444610.11
48	482423.24	4444650.19
49	482374.01	4444795.93
50	482322.67	4445012.08
51	482238.61	4444985.65
52	482215.00	4444963.00
53	482167.78	4444961.12
54	482144.17	4444982.82
55	482021.39	4444991.31
56	482010.06	4445073.42
57	481900.35	4445187.11
58	482218.90	4445429.64
59	482152.18	4445532.23
60	482264.96	4445778.75
61	482229.72	4445842.14
62	482162.76	4445842.14
63	481930.15	4445747.06
64	481863.19	4445813.97
65	481817.37	4445944.27
66	481768.03	4445979.49
67	481676.40	4445986.53
68	481514.28	4446095.71
69	481447.31	4446028.79
70	481320.44	4446032.32
71	481362.73	4445975.97
72	481313.39	4445944.27
73	481140.70	4445905.53
74	481073.73	4445849.19
75	480922.19	4445792.84
76	480756.54	4445690.71
77	480665.26	4445721.65
78	480601.47	4445754.10
79	480556.52	4445733.73
80	480514.99	4445692.23
81	480438.32	4445669.89
82	480316.93	4445657.[illegible]
83	480189.15	4445711.38
84	480086.92	4445791.19
113	482719.30	4444832.21
114	482670.40	4444725.03
115	482668.82	4444572.14
116	482859.68	4444747.10
117	482847.06	4444811.72
118	482872.30	4444824.33
119	482865.99	4444843.24
120	482801.32	4444844.82
121	482771.35	4444825.90

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	X	Ψ
1	480054.97	4445855.03
2	479997.47	4445858.23
3	479927.19	4445800.77
4	479674.82	4445207.02
5	479844.13	4445194.25
6	479920.80	4445002.71
7	479885.66	4444906.95
8	479867.08	4444671.06
9	479910.48	4444547.17
10	479916.68	4444295.25
11	479852.62	4444123.87
12	479874.04	4443929.27
13	479812.52	4443802.22
14	479890.44	4443527.63
15	480018.65	4443416.12
16	480071.45	4443529.18
17	480111.05	4443685.58
18	480120.48	4443836.32
19	480080.88	4443943.73
20	480060.13	4444007.80
21	480192.13	4444017.22
22	480235.50	4443881.55
23	480243.05	4443755.30
24	480218.53	4443589.48
25	480137.45	4443414.24
26	480177.05	4443397.28
27	480225.50	4443510.34
28	480304.69	4443736.64
29	480505.66	4443691.56
30	480538.47	4443769.43
31	480591.79	4443843.20
32	480673.81	4443871.89
33	480690.22	4443921.07
34	480841.97	4443937.46
35	481047.04	4443839.10
36	481280.83	4443875.99
37	481444.88	4443908.78
38	481596.64	4444039.92
39	481752.45	4444042.69
40	481926.89	4444205.64
41	482086.17	4444266.27
42	482222.69	4444289.01
43	482359.21	4444379.96
44	482349.69	4444432.29
45	482483.40	4444488.06
46	482543.56	4444551.82

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5%

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Σταύρος Παπαδόπουλος
Δασολόγος Α΄

ΟΝΟΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ : D:\NIK\Fotia2001_20000.dwg